



Участник

**МЕХАНИЗМЫ, ИНСТРУМЕНТЫ И ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
МАСШТАБИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ
В МОДЕРНИЗАЦИЮ И РАЗВИТИЕ ЛИВНЕВЫХ СИСТЕМ**

2025

проблема

(технико-экономическое состояние системы)



80%

ливневых систем
водоотведения не
соответствует
измененной
климатологии

90%

степень износа
ливневых систем

98%

сетей не
обслуживается

99%

поверхностных
стоков
сбрасываются без
очистки в водные
объекты

100%

наносится ущерб
здоровью и
имуществу
граждан, а также
городской среде
и водоемам

Согласно утвержденным Схемам водоотведения поверхностных сточных вод в г.Пермь и Ростов-на Дону .

400 млрд руб.
необходимо на ремонт и
реконструкцию



проблема (источники финансирования)



- Федерального финансирования практически нет
- В местных бюджетах средств недостаточно
- Внебюджетный тарифный источник не создан или тарифной выручки недостаточно
- 99% пользователей не определены и не платят за услуги водоотведения поверхностных сточных вод в городские ливневые системы канализации

Причины:

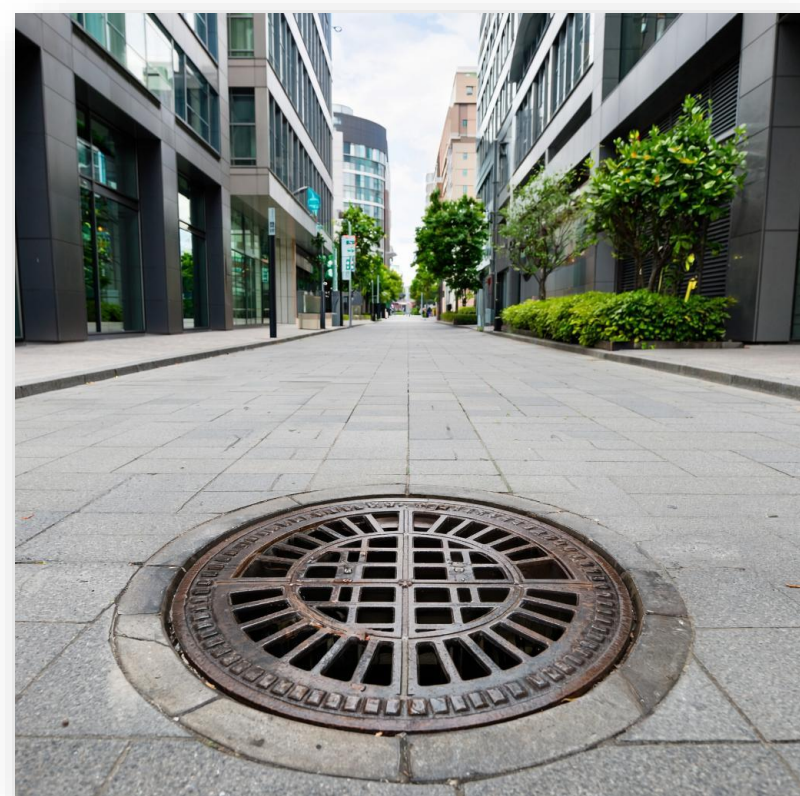
Нет компетенций и очень долго, дорого и трудно выявлять абонентов и точно рассчитывать объемы отводимых ими стоков:

- 95% Абонентов отводят поверхностные стоки без непосредственного подключения к ливневым системам водоотведения, неорганизованно в ближайшие колодцы по рельефу местности
- Расчет объема поверхностных сточных вод осуществляется на основе определения площади и характеристик поверхностей земельного участка каждого абонента (см. Методические указания по расчету объема принятых (отведенных) поверхностных сточных вод, утв. Приказом Минстроя России от 17.10.2014 г. №639/пр.)
- 10 лет и значительные средства уходят на создание абонентской базы в 1000 абонентов с расчетами объемов отводимого стока, согласно лучшим практикам, т.к. работы проводятся посредством натуральных обследований.



Решение компании ИНФРАПОЛИС

В Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ РФ на период до 2030 года поставлена задача привести ливневку в нормативное состояние и привлечь внебюджетные источники финансирования



Создание устойчивых и прозрачных платежных механизмов финансирования нормативной работы, модернизации и развития ливневых систем водоотведения с использованием НДТ в целях формирования безопасной, комфортной и экологичной среды для жизни граждан России.

В основу концепции проекта легло решение перехода отрасли на тарифный механизм финансирования с помощью цифровой трансформации на базе первой в России отраслевой цифровой платформы ГИС «Ливнёвка».

- ✓ В результате установления тарифов и создания абонентской базы создается легальный и надежный платежный механизм, который генерирует внебюджетный денежный поток, способный обеспечить как содержание системы, так и новое строительство сетей и очистных сооружений.
- ✓ Наличие тарифного платежного механизма и абонентской базы с подтвержденным размером денежного потока открывает возможность привлечения федеральных мер поддержки (ФРТ, ВЭБ.РФ, ДОМ.РФ) и получения быстрых и значимых результатов для граждан (комфортную и безопасную городскую среду).

Тарифы на водоотведение поверхностных сточных вод, утвержденные в России в 2025 г.

71 тарифов в 27 субъектах РФ

17,5 млрд руб.
суммарная НВВ



0,13 руб./м³

минимальный тариф



287,58 руб./м³

максимальный тариф

Города России с установленными тарифами

Города	Население, тыс. чел.	Тариф руб. / м3	Плановая тарифная выручка на 2025 год, тыс. руб.
Москва	12 380	21,03	14 853 899,82
Санкт-Петербург	5 281	30,60	784 932,00
Самара	1 169	8,78	208 970,97
Пермь	1 034	8,72	163 156,94
Сочи	411	19,33	147 386,12
		7,52	100 851,27
Екатеринбург	1 539	5,98	143 651,45
Набережные Челны	526	10,35	134 182,48
Новосибирск	1 621	10,55	101 440,00
Тольятти	671	13,77	67 093,05
Великий Новгород	222	16,32	62 872,60
Череповец	318	20,77	59 937,90
Псков	411	19,15	53 664,42
Тверь	416	12,05	52 359,85
Вологда	313	12,49	38 009,10
Одинцово	134	23,46	31 197,82
Калуга	350	6,77	28 103,13
Жуковский	110	16,84	26 910,60
Кемерово	544	12,68	6 998,69
Краснодар	1 022	20,46	1 532,80

Плата за подключение, утвержденная в 2024 г.

57 решений в 13 субъектах РФ

5

стандартизированных
тарифных ставок,
минимальный тариф

50

индивидуальных
тарифных ставок

1 402 млн руб.

общий размер индивидуальной
платы за 2024 год

Пример проекта модернизации на базе тарифного механизма финансирования с привлечением займа ФРТ, на примере города с населением более 500 тыс.

Форма реализации	МУП, МКУ, МБУ или концессионное соглашение
Срок реализации	15 лет
Платежный механизм	Тариф на водоотведение Тариф на подключение
Валовая выручка	12,7 млрд руб. (9,7 млрд руб. за водоотведение и 3,0 млрд руб. за подключение)
Объем капитальных вложений	8,0 млрд руб.
Источники финансирования капитальных вложений	2,0 млрд руб. – плата за подключение 2,4 млрд руб. – собственные средства (амортизация и прибыль) 3,6 млрд руб. – заемные средства от Фонда ЖКХ
Ожидаемые результаты	235 км – созданных и реконструируемых сетей ливневой канализации, в т.ч. 173 км в первые 5 лет
Налоговые поступления в бюджеты всех уровней	4,6 млрд руб., в т.ч.: 2 119 млн руб. – НДС 1 545 млн руб. – налог на имущество 675 млн руб. – налог на прибыль 172 млн руб. – отчисления во внебюджетные фонды 72 млн руб. – НДФЛ

Проект программы модернизации ливневых систем водоотведения городов России

Источники финансирования	Всего	Объем финансового обеспечения по годам реализации, млрд руб.															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Собственные средства	112,3	0,0	0,3	1,3	2,8	4,2	6,1	8,7	8,5	7,8	8,6	9,1	9,6	10,3	11,0	11,7	12,3
Заемные средства	60,0	0	3,0	9,0	15,0	12,0	16,8	16,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Бюджетный грант на подготовку	3,0	0,1	0,3	0,5	0,5	0,7	0,9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего	175,3	0,1	1,3	4,4	9,3	13,6	18,3	22,7	19,2	13,8	8,6	9,1	9,6	10,3	11,0	11,7	12,3

Ключевые мероприятия направлены на поддержку регионов и муниципалитетов для качественной подготовки проектов модернизации.

Прогнозируемые эффекты программы

Целевой показатель	Всего	Годы реализации															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Количество городов	30	0	1	3	5	5	7	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Реконструированные сети, км	3 884	0	5	23	78	184	350	503	601	681	546	349	102	107	114	119	122
Уровень износа, %	54	90	90	90	89	87	84	79	74	67	62	59	58	57	56	55	54
Надлежащая эксплуатация сетей, %	100	0	3	10	17	17	23	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Налоговые поступления, млрд руб.	69,1	0,0	0,1	0,5	1,1	1,9	3,0	4,4	5,0	5,6	5,9	6,2	6,6	6,9	7,1	7,3	7,5
Бюджетная эффективность	23	0,0	1,1	1,4	1,9	2,5	3,1	3,7	5,3	7,2	9,2	11,2	13,4	15,7	18,1	20,5	23,0

Проект соответствует национальным целям развития, масштабируем, имеет высокую бюджетную эффективность, значимый стратегический и макроэкономический эффект, а также предполагает быстрые и значимые результаты для граждан и окружающей среды.

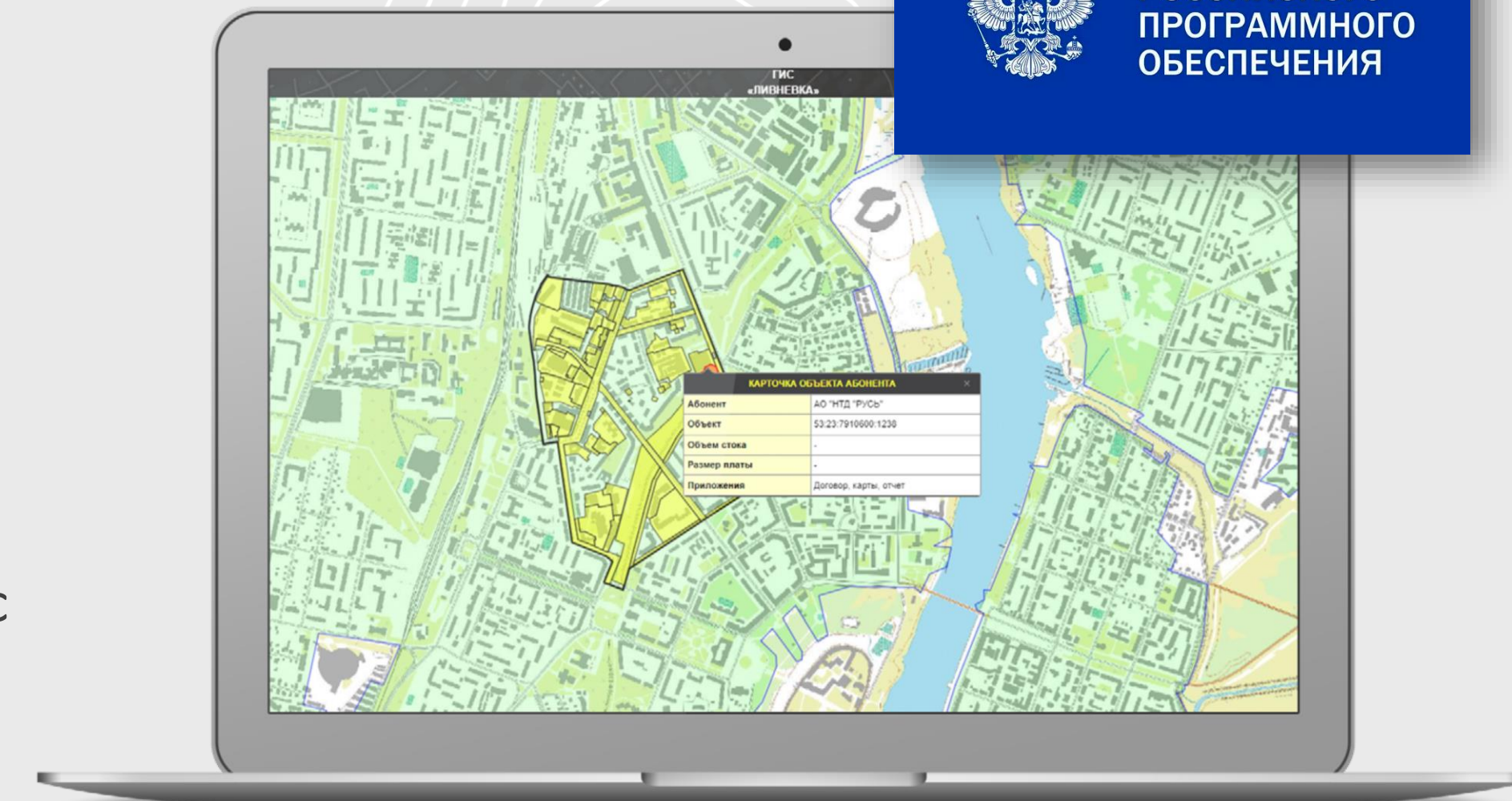
Инициатива может быть интегрирована в профильные федеральные программы и национальные проекты.

Проект ГИС «Ливнёвка»

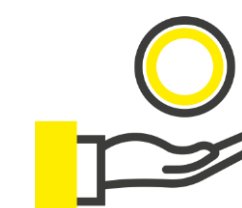
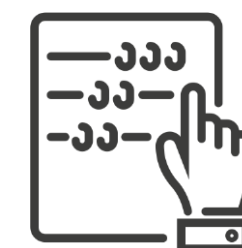
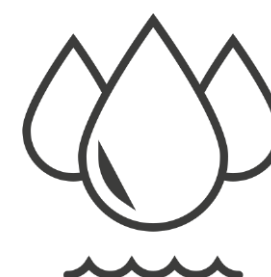


РЕЕСТР
РОССИЙСКОГО
ПРОГРАММНОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ

ГИС «Ливнёвка» - первая в России отраслевая цифровая платформа, предназначенная управления и финансирования ливневых систем водоотведения в городах России и, в частности, для определения абонентов, расчета коммерческих объемов сточных вод и размера тарифов, заключения договоров, расчета размера и сбора платы с абонентов в полном соответствии с требованиями законодательства РФ.



Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения



Проведение
технического
обследования

Определение зон
централизованного
водоотведения
поверхностных
сточных вод

Закрепление
организации ВКХ за
каждой зоной

Идентификация и
создание Реестра
Абонентов

Расчет объемов
поверхностных
сточных вод
Абонентами

Расчет необходимой
валовой выручки
(НВВ)

Расчет тарифа и
подготовка тарифной
заявки

Расчеты
размера
платы
Абонентов

Заключение
договоров с
абонентами и
выставление счетов

Спасибо за внимание!

Владимир Кондратьев
vk@infrapolis.ru

197376, Россия, Санкт-Петербург
ул. Профессора Попова, 23
тел.: +7 (812) 922-14-71
vk@infrapolis.ru

infrapolis.ru